ภาคผนวก 2

2.1 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2) ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

2.2 รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

2.3 เอกสารการตรวจเช็คตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันของระบบป้องกันอัคคีภัยและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

2.4 เอกสารการตรวจเช็คตรวจสอบของระบบควบคุมการเข้า-ออก อัตโนมัติ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

2.5 เอกสารการตรวจเช็คตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันของระบบระบายอากาศ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

2.6 เอกสารการตรวจเช็คตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันของระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

2.7 เอกสารการตรวจเช็คตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันของเครื่องกำเนินไฟฟ้าสำรอง ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

2.8 เอกสารการตรวจเช็คตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันเครื่องปรับอากาศ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

2.9 เอกสารการตรวจเช็คตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันของระบบน้ำใช้ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

2.10 เอกสารการตรวจเช็คตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันของระบบสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

2.11 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

2.12 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด

2.13 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทบางขนาด พ.ศ. 2567

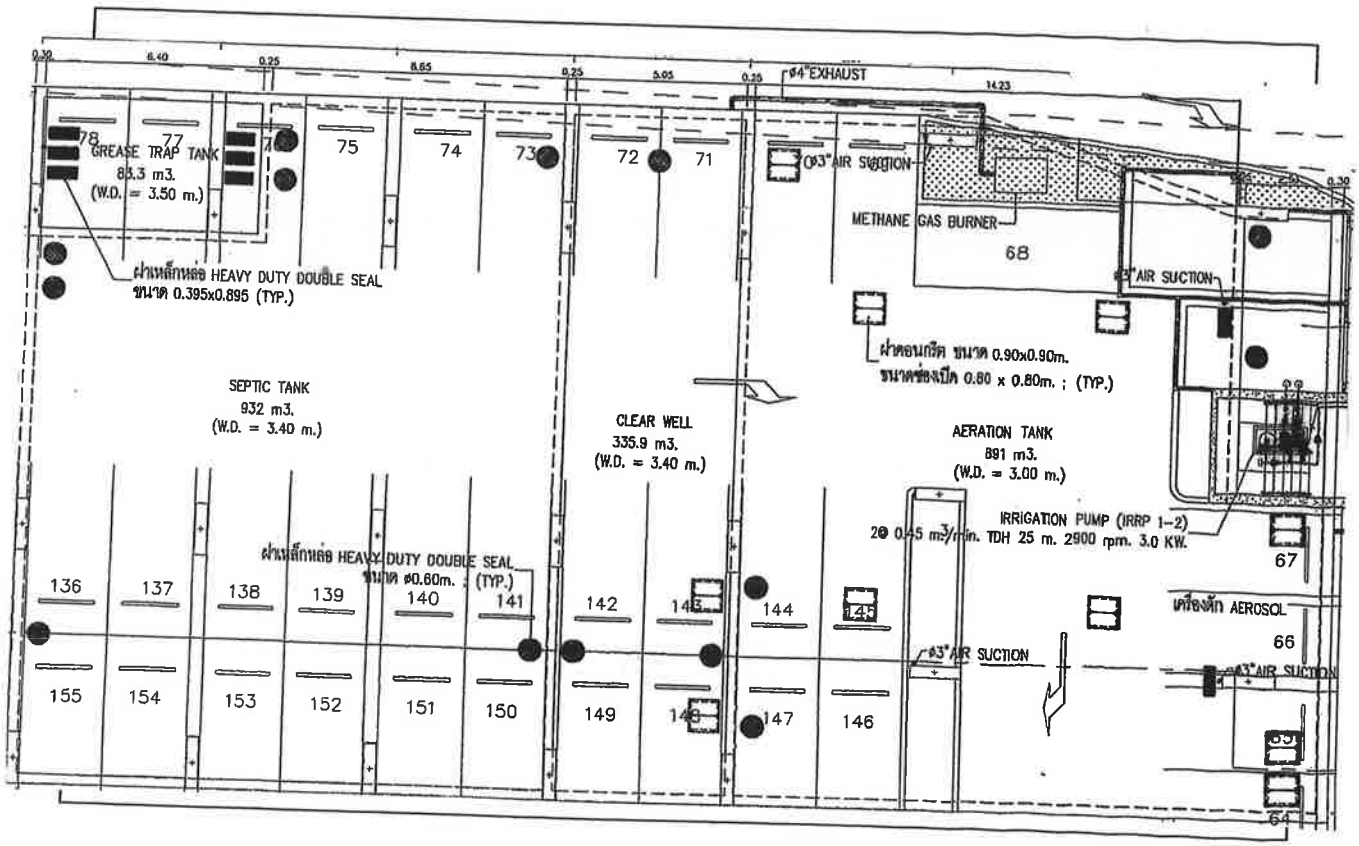
ภาคผนวก 2

2.1 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ทส.1) และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2) ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

แบบ ทส. ๑

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ....20.... หมู่ที่ .....-..... ซอย .....-.....
ถนน ...นนทรี... แขวง/ตำบล .....ช่องนนทรี..... เขต/อำเภอ.....ยานาวา.....
จังหวัด .....กรุงเทพมหานคร..... โทรศัพท์ ....[redacted]..... โทรสาร .....-.....
มี นิติบุคคล เดอะทรัสต์ เรสซิเด้นซ์ รัชดา-พระราม3 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท.....อาคารชุด.....
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย ..... หมดอายุ .....
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

	สถิติและข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ														
วัน/เดือน/ปี	ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย(หน่วย)	ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ(ลบ.ม.)	ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ลบ.ม.)	การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)	ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ) (ลิตรหรือกิโลกรัม)	การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ)	เครื่องสูบตะกอน(ปกติ/ผิดปกติ)	อื่น ๆ(ระบุ) (ปกติ/ผิดปกติ)	ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(ลบ.ม.)	ปัญหาอุปสรรคและแนวทางแก้ไข	ลายมือชื่อผู้บันทึก
1/1/2568	1	271	216.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	[redacted]
2/1/2568	3	368	294.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
3/1/2568	1	435	348	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
4/1/2568	2	295	206.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
5/1/2568	1	258	206.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
6/1/2568	3	284	227.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
7/1/2568	1	247	197.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
8/1/2568	1	334	267.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
9/1/2568	3	289	231.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
10/1/2568	1	281	224.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
11/1/2568	2	308	246.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
12/1/2568	2	262	209.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
13/1/2568	2	292	233.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
14/1/2568	1	278	224.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
15/1/2568	1	282	225.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
16/1/2568	4	340	272	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
17/1/2568	2	275	220	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
18/1/2568	1	292	233.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
19/1/2568	1	210	168	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
20/1/2568	2	331	264.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
21/1/2568	1	274	219.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
22/1/2568	3	304	243.2	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	

23/1/2568	1	271	216.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	[redacted]
24/1/2568	2	331	264.8	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
25/1/2568	3	370	296	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
26/1/2568	5	258	206.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
27/1/2568	2	293	259	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
28/1/2568	1	267	213.6	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
29/1/2568	4	335	268	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
30/1/2568	2	293	259	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
31/1/2568	2	243	194.4	ระบาย	-	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	-	ปกติ	ปกติ	-	-	
รวม	59	9,171	7,336.80											-	

หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน

๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ

..... เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

(.....)

..... ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

(.....)

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมดอายุ .....

ออกให้โดย .....

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อแหล่งกำเนิดมลพิษ : THE TRUST RESIDENCE RATCHADA - PHRARAM 3

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ : 20 หมู่ที่ : - ซอย : -

ถนน : นนทรี แขวง/ตำบล : ช่องนนทรี เขต/ตำบล : เขตยานนาวา

จังหวัด : กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ : [redacted] โทรสาร :

มี : เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท : อาคารชุด

ประเภทย่อย : ประเภท ก ตั้งแต่ 500 ห้องขึ้นไป จำนวนห้อง : 1676

สังกัด : เอกชน

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) : ออกให้โดย : หมดอายุ : วว/ดด/ปปปป

ในการนี้ ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับ เดือน มกราคม พ.ศ. 2568 ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 ในฐานะ

ลงชื่อ นิติบุคลอาคารชุดเดอะทรัสต์รัชดา-เรสซิเด้นซ์ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ลงชื่อ _____ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย

ใบอนุญาตเลขที่ _____ หมดอายุ _____

ออกให้โดย _____

2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย

1. ระบบบำบัดน้ำเสียแบบแอกทิเวเต็ดสลัดจ์ (Activated Sludge Process) 900.00 ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] แบบต่อเนื่อง 24 ชั่วโมง/วัน

[ ] แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ)

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบน้ำ

[ ] เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย

[X] เครื่องสูบตะกอน

[X] ระบบเติมอากาศ

[ ] เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

[ ] อื่นๆ

(4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ระบายลงสู่ท่อของ กทม.

(5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด จ้างรถสูบตะกอนนำไปกำจัด

3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

(1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 62.000 หน่วย

(2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 8,042.000 ลบ.ม.

(3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 86,433.600 ลบ.ม.

(4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย [X] ระบายทุกวัน

[ ] ระบายบางวัน (ระบุจำนวนวันที่ระบาย) วัน

[ ] ไม่ระบายเลย

(5) ปริมาณสารเคมี หรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ ปริมาณ หน่วย

1. 0.000 กิโลกรัม

(6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสีย	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบน้ำ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
ระบบเติมอากาศ	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ
เครื่องสูบตะกอน	[X] ปกติ	[ ] ผิดปกติ

(7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบนำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 0.00 กิโลกรัม

(8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข

คำเตือน ๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๘๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖

๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

ภาคผนวก 2

2.2 รายงานผลการทดสอบคุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

LABORATORY ACCREDITATION
BLA-DSS
TESTING
No.0090

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 1230125 **วันที่ (Date)** 16 มกราคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [c] น้ำทิ้งก่อนระบายน้ำลงท่อระบายสาธารณะภายนอกโครงการ
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6801120
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ ใสตะกอนสีน้ำตาล
ชื่อลูกค้า (Customer name) [c] นิติบุคคลอาคารชุด เดอะทรัสต์ เรสซิเด้นซ์ รัชดา - พระราม 3
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [c] นิติบุคคลอาคารชุด เดอะทรัสต์ เรสซิเด้นซ์ รัชดา - พระราม 3
ที่อยู่ (Address) [c] เลขที่ 20 ถนนนนทรี แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพฯ 10120
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 9 มกราคม 2568 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 9 มกราคม 2568 - 16 มกราคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [c] 9 มกราคม 2568 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [c] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำทิ้งก่อนระบายน้ำลงท่อระบายสาธารณะภายนอกโครงการ	MDL	ค่ามาตรฐาน [1/] (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
กรด-ด่าง (pH) √	-	7.2	-	5.5 - 9.0	Electrometric Method, pH Meter (4500-H^+ B)
Total Dissolved Solids (TDS) √	mg/L	475	-	ไม่เกิน 1,000	Glass Fiber Filter Disc, Dried at 180 °C (2540 C)
Total Suspended Solids (SS)	mg/L	9.0	-	ไม่เกิน 40	Glass Fiber Filter Disc, Dried at 103 - 105 °C (2540 D)
Biochemical Oxygen Demand (BOD)	mg/L	4.0	-	ไม่เกิน 30	5 Days BOD Test, Azide Modification Method (5210 B)
น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil & Grease)	mg/L	0.2	-	ไม่เกิน 20	Liquid-Liquid Partition Gravimetric Method (5520 B)
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) √	mg/L	27.0	-	ไม่เกิน 35	Macro Kjeldahl, Titrimetric Method (in-house method based on 4500-N_{org} B)
Sulfide	mg/L	0.0	-	ไม่เกิน 1.0	Titrate, Iodometric Method (4500-S^{2-} F)

หมายเหตุ : [1/] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)
[4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023
[c] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า
- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- √ รายการที่ได้รับการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 : 2017 จากกองบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่ชักตัวอย่างเอง

[redacted]
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

[redacted]
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ [redacted]

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)

รายงานหมายเลข (Report No.) 1240125 **วันที่ (Date)** 16 มกราคม 2568

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) [c] น้ำทิ้งก่อนระบายน้ำลงท่อระบายสาธารณะภายนอกโครงการ

รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6801120

ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ ใสตะกอนสีน้ำตาล

ชื่อลูกค้า (Customer name) [c] นิติบุคคลอาคารชุด เดอะทรัสต์ เรสซิเด้นซ์ รัชดา - พระราม 3

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site) [c] นิติบุคคลอาคารชุด เดอะทรัสต์ เรสซิเด้นซ์ รัชดา - พระราม 3

ที่อยู่ (Address) [c] เลขที่ 20 ถนนนนทรี แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพฯ 10120

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 9 มกราคม 2568 **วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date)** 9 มกราคม 2568 - 16 มกราคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date) [c] 9 มกราคม 2568 **วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)** [c] เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result) น้ำทิ้งก่อนระบายน้ำลงท่อระบายสาธารณะภายนอกโครงการ	MDL	ค่ามาตรฐาน (Standard)	วิธีทดสอบ [4/] (Test Method)
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ml/L	0.1	-	-	Imhoff cone (2540 F)

หมายเหตุ : [4/] Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023
[c] เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า
- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C
- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่ชักตัวอย่างเอง

[redacted]
ผู้จัดการฝ่ายวิชาการ

[redacted]
ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ทะเบียนเลขที่ [redacted]

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำส่าเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งฉบับ

ภาคผนวก 2

2.3 เอกสารการตรวจเช็คตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันของระบบป้องกันอัคคีภัยและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน

ENG-PPF-031	แฟ้ม ENG-4 : รายการบำรุงรักษาเชิงป้องกันอุปกรณ์	อายุการจัดเก็บ : 1 ปี

อาคาร เดอะ ทรัสต์ เรสซิเด้นซ์ รัชดา-พระราม 3 (M = Monthly , Q = Quarterly , H = Half yearly , Y = Yearly) พ.ศ.2568

ลำดับที่	รายการอุปกรณ์ (รหัส)	สถานที่ติดตั้ง	ความถี่				เดือน มกราคม			เดือน กุมภาพันธ์			เดือน มีนาคม			เดือน เมษายน			เดือน พฤษภาคม			เดือน มิถุนายน		
			M	Q	H	Y	ผลการตรวจสอบ			ผลการตรวจสอบ			ผลการตรวจสอบ			ผลการตรวจสอบ			ผลการตรวจสอบ			ผลการตรวจสอบ		
							แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม
1	EML-B-B/1	Transfer pump Room	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	EML-B-P1/1	ลานจอดรถ อาคาร B	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	EML-B-P1/2	ลานจอดรถ อาคาร B	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	EML-B-P1/3	ลานจอดรถ อาคาร B	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	EML-B-P1/4	ลานจอดรถ อาคาร B	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	EML-B-P1/5	ลานจอดรถ อาคาร B	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	EML-B-P1/6	ลานจอดรถ อาคาร B	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	EML-B-P1/7	ลานจอดรถ อาคาร B	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	EML-B-P1/8	ลานจอดรถ อาคาร B	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	EML-B-P1/9	ลานจอดรถ อาคาร B	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	EML-B-P1/10	ลานจอดรถ อาคาร B	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	EML-B-P1/11	ลานจอดรถ อาคาร B	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	EML-B-P1/12	ลานจอดรถ อาคาร B	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	EML-B-P1/13	ลานจอดรถ อาคาร B	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	EML-B-P1/14	ลานจอดรถ อาคาร B	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	EML-A-P2/1	ลานจอดรถ อาคาร A	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	EML-A-P2/2	ลานจอดรถ อาคาร A	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	EML-A-P2/3	ลานจอดรถ อาคาร A	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	EML-A-P2/4	ลานจอดรถ อาคาร A	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	EML-A-P2/5	ลานจอดรถ อาคาร A	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	EML-A-P2/6	ลานจอดรถ อาคาร A	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	EML-A-P2/7	ลานจอดรถ อาคาร A	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	EML-A-P2/8	ลานจอดรถ อาคาร A	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	EML-A-P2/9	ลานจอดรถ อาคาร A	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	EML-A-P2/10	ลานจอดรถ อาคาร A	...	...	...	...	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ลำดับที่	รายการอุปกรณ์ (รหัส)	สถานที่ติดตั้ง	ความถี่				เดือน มกราคม			เดือน กุมภาพันธ์			เดือน มีนาคม			เดือน เมษายน			เดือน พฤษภาคม			เดือน มิถุนายน		
							ผลการตรวจสอบ			ผลการตรวจสอบ			ผลการตรวจสอบ			ผลการตรวจสอบ			ผลการตรวจสอบ			ผลการตรวจสอบ		
			M	Q	H	Y	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม
26	EML-A-P2/11	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27	EML-A-P2/12	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28	EML-A-P2/13	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
29	EML-A-P2/14	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
30	EML-A-P2/15	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
31	EML-B-P2/1	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
32	EML-B-P2/2	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
33	EML-B-P2/3	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
34	EML-B-P2/4	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
35	EML-B-P2/5	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
36	EML-B-P2/6	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
37	EML-A-P3/1	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
38	EML-A-P3/2	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
39	EML-A-P3/3	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
40	EML-A-P3/4	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
41	EML-A-P3/5	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
42	EML-A-P3/6	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
43	EML-A-P3/7	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
44	EML-A-P3/8	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
45	EML-A-P3/9	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
46	EML-A-P3/10	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
47	EML-A-P3/11	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
48	EML-A-P3/12	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
49	EML-A-P3/13	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
50	EML-A-P3/14	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
51	EML-A-P3/15	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
52	EML-A-P3/16	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
53	EML-A-P3/17	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
54	EML-A-P3/18	ลานจอดรถ อาคาร A	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ลำดับที่	รายการอุปกรณ์ (รหัส)	สถานที่ติดตั้ง	ความถี่				เดือน...มกราคม...			เดือน...กุมภาพันธ์			เดือน...มีนาคม...			เดือน...เมษายน...			เดือน...พฤษภาคม			เดือน...มิถุนายน...		
							ผลการตรวจสอบ			ผลการตรวจสอบ			ผลการตรวจสอบ			ผลการตรวจสอบ			ผลการตรวจสอบ			ผลการตรวจสอบ		
			M	Q	H	Y	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม	แบตเตอรี่	หลอดไฟ	ตู้ควบคุม
55	EML-B-P3/1	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
56	EML-B-P3/2	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
57	EML-B-P3/3	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
58	EML-B-P4/1	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
59	EML-B-P4/2	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
60	EML-B-P4/3	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
61	EML-B-P4/4	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
62	EML-B-P4/5	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
63	EML-B-P4/6	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
64	EML-B-P4/7	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
65	EML-B-P4/8	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
66	EML-B-P4/9	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
67	EML-B-P4/10	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
68	EML-B-P4/11	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
69	EML-B-P4/12	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
70	EML-B-P4/13	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
71	EML-B-P4/14	ลานจอดรถ อาคาร B	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
72	EML-MDB-4/1	MDB Room	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
73	EML-MDB-4/2	MDB Room	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
74	EML-MDB-4/3	MDB Room	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
75	EML-MDB-4/4	MDB Room	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
76	EML-B-5/1	ทางเดินหน้า ST-3	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
77	EML-B-5/2	ทางเดินหน้า ST-2	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
78	EML-B-5/3	ทางเดินส่วนกลาง	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
79	EML-B-5/4	หน้าลิฟต์โดยสาร	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
80	EML-B-5/5	หน้าห้องเครื่องซักผ้า	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
81	EML-B-5/6	ห้องออกกำลังกาย	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
82	EML-B-5/7	ทางเดินหน้าห้องไฟฟ้า	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
83	EML-B-5/8	ทางเดินส่วนกลาง	***	***	***	***	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ภาคผนวก 2

2.4 เอกสารการตรวจเช็คตรวจสอบระบบควบคุมการเข้า-ออก อัตโนมัติ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน ระบบควบคุมการ เข้า-ออก อัตโนมัติ		
ENG-PPF-037	แฟ้ม ENG-4 : รายการบำรุงรักษาเชิงป้องกันอุปกรณ์	อายุการจัดเก็บ : 1 ปี

PPF

สถานที่ติดตั้ง อาคาร A

อาคาร เดอะทรัสต์ เรสซิเด้นซ์ รัชดา-พระราม 3

เดือนมกราคม พ.ศ.2568

รายละเอียด	ค่ามาตราฐาน	สัปดาห์ที่ 1 วันที่ 7	สัปดาห์ที่ 2 วันที่ 14	สัปดาห์ที่ 3 วันที่ 21	สัปดาห์ที่ 4 วันที่ 28	สัปดาห์ที่ 5 วันที่	หมายเหตุ
1.ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าด้าน เข้า (Volt/Amp)	ค่าตามจริง	220V 1.5A	220V 1.5A	220V 1.5A	220V 1.5A		
2.ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าด้านจ่าย (Volt/Amp)	ค่าตามจริง	12 VDC 1.5A	12V DC/1.5	12V DC/1.5	12V DC/1.5		
3.ตรวจเช็คตู้จ่ายไฟเลี้ยงอุปกรณ์และแบตเตอรี่สำรองไฟ(Volt/Amp)	ค่าตามจริง	12 VDC/1.5	12V DC/1.5	12V DC 1.5	12V DC 1.5		
4.ตรวจเช็คชุดอุปกรณ์เครื่องอ่านบัตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
5.ตรวจเช็คตู้ควบคุมระบบ(ทำความสะอาด)	ปกติ/สะอาด	ปกติ/สะอาด	ปกติ/สะอาด	ปกติ/สะอาด	ปกติ/สะอาด		
6.ตรวจสอบชุดอุปกรณ์ล็อคไฟฟ้า	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
7.ตรวจสอบสวิทช์ปุ่มกด	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
8.ตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจจับที่ประตู	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
9.ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งเสียงร้อง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
10.ตรวจสอบอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าฉุกเฉิน	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
11.ตรวจสอบชุดอุปกรณ์คีย์สวิทช์ตัดกระแสไฟฟ้า	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
12.ตรวจสอบชุดบัตรสำรอง	พอใช้งาน	พอใช้งาน	พอใช้งาน	พอใช้งาน	พอใช้งาน		
13.ตรวจสอบชุดอุปกรณ์ควบคุมอุปกรณ์ล็อคประตูให้เปิด-ปิดไม่พร้อมกัน	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
14.ตรวจสอบชุดสายสัญญาณต่าง ๆ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
15.ตรวจสอบชุดอุปกรณ์แปลงสัญญาณ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
16.ตรวจสอบชุดซอฟแวร์โปรแกรมควบคุมระบบ							
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[redacted]					
วันที่จดบันทึก							
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง						
ทบทวนโดย	ผู้จัดการอาคาร						

หมายเหตุ

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน ระบบควบคุมการ เข้า-ออก อัตโนมัติ			PPF
ENG-PPF-037	แฟ้ม ENG-4 : รายการบำรุงรักษาเชิงป้องกันอุปกรณ์	อายุการจัดเก็บ : 1 ปี	

สถานที่ติดตั้ง ....อาคาร B....

อาคาร เดอะทรัสต์ เรสซิเด้นซ์ รัชดา-พระราม 3

เดือนมกราคม พ.ศ.2568

รายละเอียด	ค่ามาตราฐาน	สัปดาห์ที่ 1 วันที่ ...7...	สัปดาห์ที่ 2 วันที่ ..14..	สัปดาห์ที่ 3 วันที่ ...21...	สัปดาห์ที่ 4 วันที่ ...28..	สัปดาห์ที่ 5 วันที่	หมายเหตุ
1.ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าด้าน เข้า (Volt/Amp)	ค่าตามจริง	220V 1.5A	220V 1.5A	220V 1.5A	220V 1.5A		
2.ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าด้านจ่าย (Volt/Amp)	ค่าตามจริง	12 VDC 1.5A	12 VDC 1.5A	12 VDC 1.5	12 VDC 1.5		
3.ตรวจเช็คตู้จ่ายไฟเลี้ยงอุปกรณ์และแบตเตอรี่สำรองไฟ(Volt/Amp)	ค่าตามจริง	12 VDC 1.5A	12 VDC 1.5A	12 VDC 1.5	12 VDC 1.5		
4.ตรวจเช็คชุดอุปกรณ์เครื่องอ่านบัตร	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
5.ตรวจเช็คตู้ควบคุมระบบ(ทำความสะอาด)	ปกติ/สะอาด	ปกติ/สะอาด	ปกติ/สะอาด	ปกติ/สะอาด	ปกติ/สะอาด		
6.ตรวจสอบชุดอุปกรณ์ล็อคไฟฟ้า	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
7.ตรวจสอบสวิทช์ปุ่มกด	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
8.ตรวจสอบอุปกรณ์ตรวจจับที่ประตู	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
9.ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งเสียงร้อง	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
10.ตรวจสอบอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าฉุกเฉิน	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
11.ตรวจสอบชุดอุปกรณ์คีย์สวิทช์ตัดกระแสไฟฟ้า	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
12.ตรวจสอบชุดบัตรสำรอง	พอใช้งาน	พอใช้งาน	พอใช้งาน	พอใช้งาน	พอใช้งาน		
13.ตรวจสอบชุดอุปกรณ์ควบคุมอุปกรณ์ล็อคประตูให้เปิด-ปิดไม่พร้อมกัน	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
14.ตรวจสอบชุดสายสัญญาณต่าง ๆ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
15.ตรวจสอบชุดอุปกรณ์แปลงสัญญาณ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ		
16.ตรวจสอบชุดซอฟแวร์โปรแกรมควบคุมระบบ							
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[redacted]					
วันที่จดบันทึก							
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง						
ทบทวนโดย	ผู้จัดการอาคาร						

หมายเหตุ

ภาคผนวก 2

2.5 เอกสารการตรวจเช็คตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันของระบบระบายอากาศ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน ระบบระบายอากาศ

ENG-PPF-036	แฟ้ม ENG-4 : รายการบำรุงรักษาเชิงป้องกันอุปกรณ์	อายุการจัดเก็บ : 1 ปี

PPF

ชื่ออุปกรณ์ PF 1 หมายเลข (.....) สถานที่ติดตั้ง ศาลอดาก A

อาคาร เดอะทรัสต์ เรสซิเด้นซ์ รัชดา-พระราม 3 (M = Monthly , Q = Quarterly , H = Half yearly , Y = Yearly) พ.ศ.2568

	รายละเอียด	ความถี่ M	Q	H	Y	เดือน มกราคม ผลการตรวจสอบ	เดือน กุมภาพันธ์ ผลการตรวจสอบ	เดือน มีนาคม ผลการตรวจสอบ	เดือน เมษา ผลการตรวจสอบ	เดือน พฤษ ผลการตรวจสอบ	เดือน ธันว ผลการตรวจสอบ
การตรวจเช็ค	หลอดสัญญาณไฟ	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	เสียงลูกปืนมอเตอร์	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	เสียงลูกปืน BLOWER	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	จาระบีลูกปืนมอเตอร์ / BLOWER	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	ชุดสปริงรับฐานมอเตอร์ / BLOWER	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	พูลเลพัดลม	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	พูลเลมอเตอร์	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	สายพาน	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	ค่าแรงดันไฟฟ้าระหว่าง Phase RS/RT/ST (380-400 Volt)	...	...	...	...	RS 380 RT 380 ST 380	RS 380 RT 380 ST 380	RS 380 RT 380 ST 380	RS ..... RT ..... ST	RS ..... RT ..... ST	RS ..... RT ..... ST .....
	ค่าแรงดันไฟฟ้าคู่สาย Phase L-N (220-240 Volt)	...	...	...	...	220	220	220			
	ค่ากระแสมอเตอร์ (Amp)	...	...	...	...	R 2.2 S 2.2 T 2.2	R 2.2 S 2.2 T 2.2	R 2.2 S 2.2 T 2.2	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....
ทำความสะอาด	บริเวณฐานมอเตอร์ / BLOWER	...	...	...	...	สะอาด	สะอาด	สะอาด			
	ตู้ควบคุม	...	...	...	...	สะอาด	สะอาด	สะอาด			
	หน้าคอนแทคของแมคเนติกสวิทซ์	...	...	...	...	สะอาด	สะอาด	สะอาด			
	ตะแกรงพัดลม	...	...	...	...	สะอาด	สะอาด	สะอาด			
	ตัวเครื่อง BLOWER	...	...	...	...	สะอาด	สะอาด	สะอาด			
เปลี่ยน	ส่วนที่จำเป็น				...	-	-	-			
	สายพาน			...	...	-	-	-			

ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[redacted]			
วันที่จดบันทึก					
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง				
ทบทวนโดย	ผู้จัดการอาคาร				

หมายเหตุ:

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน ระบบระบายอากาศ

ENG-PPF-036	แฟ้ม ENG-4 : รายการบำรุงรักษาเชิงป้องกันอุปกรณ์	อายุการจัดเก็บ : 1 ปี

ชื่ออุปกรณ์ PF หมายเลข (2) สถานที่ติดตั้ง ลานจอด A

อาคาร เดอะทรัสต์ เรสซิเด้นซ์ รัชดา-พระราม 3 (M = Monthly , Q = Quarterly , H = Half yearly , Y = Yearly) พ.ศ.2568

	รายละเอียด	ความถี่ M	Q	H	Y	เดือน มกราคม ผลการตรวจสอบ	เดือน กุมภาพันธ์ ผลการตรวจสอบ	เดือน มีนาคม ผลการตรวจสอบ	เดือน ..... ผลการตรวจสอบ	เดือน ..... ผลการตรวจสอบ	เดือน ..... ผลการตรวจสอบ
การตรวจเช็ค	หลอดสัญญาณไฟ	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	เสียงลูกปืนมอเตอร์	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	เสียงลูกปืน BLOWER	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	จาระบีลูกปืนมอเตอร์ / BLOWER	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	ชุดสปริงรับฐานมอเตอร์ / BLOWER	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	พูลเลพัดลม	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	พูลเลมอเตอร์	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	สายพาน	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ	ปกติ			
	ค่าแรงดันไฟฟ้าระหว่าง Phase RS/RT/ST (380-400 Volt)	...	...	...	...	RS 380 RT 380 ST 380	RS 380 RT 380 ST 380	RS 380 RT 380 ST 380	RS ..... RT ..... ST	RS ..... RT ..... ST	RS ..... RT ..... ST .....
	ค่าแรงดันไฟฟ้าคู่สาย Phase L-N (220-240 Volt)	...	...	...	...	220	220	220			
	ค่ากระแสมอเตอร์ (Amp.)	...	...	...	...	R 2.2 S. 2.2 T. 2.2	R 2.2 S. 2.2 T. 2.2	R 2.2 S. 2.2 T. 2.2	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....
ทำความสะอาด	บริเวณฐานมอเตอร์ / BLOWER	...	...	...	...	สะอาด	สะอาด	สะอาด			
	ตู้ควบคุม	...	...	...	...	สะอาด	สะอาด	สะอาด			
	หน้าคอนแทคของแมคเนติกสวิทช์	...	...	...	...	สะอาด	สะอาด	สะอาด			
	ตะแกรงพัดลม	...	...	...	...	สะอาด	สะอาด	สะอาด			
	ตัวเครื่อง BLOWER	...	...	...	...	สะอาด	สะอาด	สะอาด			
เปลี่ยน	ส่วนที่จำเป็น				...	-	-	-			
	สายพาน			...	...	-	-	-			
ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร	[redacted]									
วันที่จดบันทึก											
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง										
ทบทวนโดย	ผู้จัดการอาคาร										

หมายเหตุ:

ภาคผนวก 2

2.6 เอกสารการตรวจเช็คตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันของระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

ภาคผนวก 2

2.10 เอกสารการตรวจเช็คตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันของระบบสระว่ายน้ำ ระหว่างเดือน มกราคม – มิถุนายน 2568

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน ระบบสระว่ายน้ำ

ENG-PPF-022	แฟ้ม ENG-4 : รายการบำรุงรักษาเชิงป้องกันอุปกรณ์	อายุการจัดเก็บ : 1 ปี

อาคาร เดอะทรัสต์ เรสซิเด้นซ์ รัชดา-พระราม 3 (M = Monthly , Q = Quarterly , H = Half yearly , Y = Yearly) พ.ศ. 2568

	รายละเอียด		ความถี่ M	Q	H	Y	เดือน มกราคม ผลการตรวจสอบ	เดือน กุมภาพันธ์ ผลการตรวจสอบ	เดือน มีนาคม ผลการตรวจสอบ	เดือน เมษายน ผลการตรวจสอบ
การตรวจเช็ค	ตู้ควบคุม		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	หลอดสัญญาณไฟ		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	ขั้วต่อสายไฟต่าง ๆ		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	การทำงานของชุด Timmer		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	ซีลเพลาของปั๊ม Mechcanical Sea(หารอยรั่ว)	มอเตอร์/ปั๊ม ชุดที่ 1	***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	เสียงลูกปืนมอเตอร์/ปั๊ม		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	ค่าแรงดันไฟฟ้าระหว่าง Phase RS/RT/ST (380-400 Volt)		***	***	***	***	RS 380 RT 380 ST 380	RS 380 RT 380 ST 380	RS 380 RT 380 ST 380	RS 380 RT 380 ST 380
	ค่าแรงดันไฟฟ้าคู่สาย Phase L-N (220-240 Volt)		***	***	***	***	220	220	220	220
	ค่ากระแสมอเตอร์ (Amp)		***	***	***	***	R 2 S 2 T 2	R 2 S 2 T 2	R 2 S 2 T 2	R 2 S 2 T 2
	ซีลเพลาของปั๊ม Mechcanical Sea(หารอยรั่ว)	มอเตอร์/ปั๊ม ชุดที่ 2	***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	เสียงลูกปืนมอเตอร์/ปั๊ม		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	ค่าแรงดันไฟฟ้าระหว่าง Phase RS/RT/ST (380-400 Volt)		***	***	***	***	RS 380 RT 380 ST 380	RS 380 RT 380 ST 380	RS 380 RT 380 ST 380	RS 380 RT 380 ST 380
	ค่าแรงดันไฟฟ้าคู่สาย Phase L-N (220-240 Volt)		***	***	***	***	220	220	220	220
	ค่ากระแสมอเตอร์ (Amp)		***	***	***	***	R 2 S 2 T 2	R 2 S 2 T 2	R 2 S 2 T 2	R 2 S 2 T 2
	ซีลเพลาของปั๊ม Mechcanical Sea(หารอยรั่ว)	มอเตอร์/ปั๊ม ชุดที่ 3	***	***	***	***				
	น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***	***				
	เสียงลูกปืนมอเตอร์/ปั๊ม		***	***	***	***				
	ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***	***				
	ค่าแรงดันไฟฟ้าระหว่าง Phase RS/RT/ST (380-400 Volt)		***	***	***	***	RS ..... RT .... ST	RS ..... RT .... ST	RS ..... RT .... ST	RS ..... RT .... ST .....
	ค่าแรงดันไฟฟ้าคู่สาย Phase L-N (220-240 Volt)		***	***	***	***				
	ค่ากระแสมอเตอร์ (Amp)		***	***	***	***	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....
	ซีลเพลาของปั๊ม Mechcanical Sea(หารอยรั่ว)	มอเตอร์/ปั๊ม ชุดที่ 4	***	***	***	***				
	น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***	***				
	เสียงลูกปืนมอเตอร์/ปั๊ม		***	***	***	***				
	ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***	***				
	ค่าแรงดันไฟฟ้าระหว่าง Phase RS/RT/ST (380-400 Volt)		***	***	***	***	RS ..... RT .... ST	RS ..... RT .... ST	RS ..... RT .... ST	RS ..... RT .... ST .....
	ค่าแรงดันไฟฟ้าคู่สาย Phase L-N (220-240 Volt)		***	***	***	***				
	ค่ากระแสมอเตอร์ (Amp)		***	***	***	***	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....
	เกจวัดความดัน		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	ค่าแรงดันน้ำในถังกรอง (PSIG.)		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	ระบบไล่อากาศภายในท่อ		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	ชุดกระบอกเซลล์ (ระบบเกลือ) ชุดที่ 1		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	ชุดกระบอกเซลล์ (ระบบเกลือ) ชุดที่ 2		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	ชุดถังกรอง แบบผ้ากรอง (....) แบบกรองทราย (....) ชุดที่ 1		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	ชุดถังกรอง แบบผ้ากรอง (....) แบบกรองทราย (....) ชุดที่ 1		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	ชุดมอเตอร์เติมเคมี อัตโนมัติ		***	***	***	***	–	–	–	–
	ชุดหม้อแปลงไฟฟ้า		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	บันไดขึ้น-ลง สระว่ายน้ำ		***	***	***	***	–	–	–	–
	กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	โคมไฟส่องสว่างภายในสระว่ายน้ำ		***	***	***	***	ปกติ	ปกติ	ปกติ	ปกติ
ทำความสะอาด	มอเตอร์; ปั๊ม;ท่อน้ำ		***	***	***	***	สะอาด	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม		***	***	***	***	สะอาด	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	ตู้ควบคุม		***	***	***	***	สะอาด	ปกติ	ปกติ	ปกติ
	หน้าคอนแทคของ STARTER		***	***	***	***	–	–	–	–
	ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			***	***	***	–	–	–	–
เปลี่ยน	ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น					***	–	–	–	–
	น้ำมันหล่อลื่นเพลา/จาระบี				***	***	–	–	–	–

ผู้จดบันทึก	ช่างอาคาร
วันที่จดบันทึก	
ผู้ตรวจสอบ	หัวหน้าช่าง
ทบทวนโดย	ผู้จัดการอาคาร

[redacted]

หมายเหตุ

แบบฟอร์มการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน ระบบสระว่ายน้ำ

ENG-PPF-022 | **แฟ้ม ENG-4 : รายการบำรุงรักษาเชิงป้องกันอุปกรณ์** | อายุการจัดเก็บ : 1 ปี

PPF

อาคาร เดอะทรัสต์ เรสซิเด้นซ์ รัชดา-พระราม 3 (M = Monthly , Q = Quarterly , H = Half yearly , Y = Yearly) **พ.ศ. 2568**

	รายละเอียด		ความถี่ M	Q	H	Y	เดือน พ.ค. ผลการตรวจสอบ	เดือน มิ.ย. ผลการตรวจสอบ	เดือน ..... ผลการตรวจสอบ	เดือน ..... ผลการตรวจสอบ
การตรวจเช็ค	ตู้ควบคุม		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	หลอดสัญญาณไฟ		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	ขั้วต่อสายไฟต่างๆ		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	การทำงานของชุด Timmer		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	ซีลเพลาของปั๊ม Mechcanical Seal (หารอยรั่ว)	มอเตอร์/ปั๊ม ชุดที่ 1	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	เสียงลูกปืนมอเตอร์/ปั๊ม		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	ค่าแรงดันไฟฟ้าระหว่าง Phase RS/RT/ST (380-400 Volt)		...	...	...	...	RS 380 RT 380 ST 380	RS 380 RT 380 ST 380	RS ..... RT .... ST	RS ..... RT .... ST .....
	ค่าแรงดันไฟฟ้าคู่สาย Phase L-N (220-240 Volt)		...	...	...	...	220	220		
	ค่ากระแสมอเตอร์ (Amp.)		...	...	...	...	R 2 S 2 T 2	R 2 S 2 T 2	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....
	ซีลเพลาของปั๊ม Mechcanical Seal (หารอยรั่ว)	มอเตอร์/ปั๊ม ชุดที่ 2	...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	เสียงลูกปืนมอเตอร์/ปั๊ม		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	ค่าแรงดันไฟฟ้าระหว่าง Phase RS/RT/ST (380-400 Volt)		...	...	...	...	RS 380 RT 380 ST 380	RS 380 RT 380 ST 380	RS ..... RT .... ST	RS ..... RT .... ST .....
	ค่าแรงดันไฟฟ้าคู่สาย Phase L-N (220-240 Volt)		...	...	...	...	220	220		
	ค่ากระแสมอเตอร์ (Amp.)		...	...	...	...	R 2 S 2 T 2	R 2 S 2 T 2	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....
	ซีลเพลาของปั๊ม Mechcanical Seal (หารอยรั่ว)	มอเตอร์/ปั๊ม ชุดที่ 3	...	...	...	...				
	น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		...	...	...	...				
	เสียงลูกปืนมอเตอร์/ปั๊ม		...	...	...	...				
	ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		...	...	...	...				
	ค่าแรงดันไฟฟ้าระหว่าง Phase RS/RT/ST (380-400 Volt)		...	...	...	...	RS ..... RT .... ST	RS ..... RT .... ST	RS ..... RT .... ST	RS ..... RT .... ST .....
	ค่าแรงดันไฟฟ้าคู่สาย Phase L-N (220-240 Volt)		...	...	...	...				
	ค่ากระแสมอเตอร์ (Amp.)		...	...	...	...	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....
	ซีลเพลาของปั๊ม Mechcanical Seal (หารอยรั่ว)	มอเตอร์/ปั๊ม ชุดที่ 4	...	...	...	...				
	น็อตยึดฐานชุดมอเตอร์ปั๊ม		...	...	...	...				
	เสียงลูกปืนมอเตอร์/ปั๊ม		...	...	...	...				
	ลูกยางและสปริงรับฐานมอเตอร์ปั๊ม		...	...	...	...				
	ค่าแรงดันไฟฟ้าระหว่าง Phase RS/RT/ST (380-400 Volt)		...	...	...	...	RS ..... RT .... ST	RS ..... RT .... ST	RS ..... RT .... ST	RS ..... RT .... ST .....
	ค่าแรงดันไฟฟ้าคู่สาย Phase L-N (220-240 Volt)		...	...	...	...				
	ค่ากระแสมอเตอร์ (Amp.)		...	...	...	...	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....	R ..... S..... T.....
	เกจวัดความดัน		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	ค่าแรงดันน้ำในถังกรอง (PSIG.)		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	ระบบไล่อากาศภายในท่อ		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	ชุดกระบอกเซลล์ (ระบบเกลือ) ชุดที่ 1		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	ชุดกระบอกเซลล์ (ระบบเกลือ) ชุดที่ 2		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	ชุดถังกรอง แบบผ้ากรอง (....) แบบกรองทราย (....) ชุดที่ 1		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	ชุดถังกรอง แบบผ้ากรอง (....) แบบกรองทราย (....) ชุดที่ 1		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	ชุดมอเตอร์เติมเคมี อัตโนมัติ		...	...	...	...	–	–		
	ชุดหม้อแปลงไฟฟ้า		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	บันไดขึ้น-ลง สระว่ายน้ำ		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	กระเบื้องภายในสระว่ายน้ำ		...	...	...	...	ปกติ	ปกติ		
	โคมไฟส่องสว่างภายในสระว่ายน้ำ		...	...	...	...	สอาด	สอาด		
ทำความสะอาด	มอเตอร์; ปั๊ม;ท่อน้ำ		...	...	...	...	สอาด	สอาด		
	บริเวณฐานมอเตอร์ปั๊ม		...	...	...	...	สอาด	สอาด		
	ตู้ควบคุม		...	...	...	...	สอาด	สอาด		
	หน้าคอนแทคของ STARTER		...	...	...	...	สอาด	สอาด		
	ไส้กรองหยาบ (STRAINER)			...	...	...	สอาด	สอาด		
เปลี่ยน	ทาสีมอเตอร์ , ตัวเครื่อง และในส่วนที่จำเป็น					...	–	–		
	น้ำมันหล่อลื่นเพลา/จาระบี				...	...	–	–		

ผู้จดบันทึก	**ช่างอาคาร**	[redacted]	
วันที่จดบันทึก			
ผู้ตรวจสอบ	**หัวหน้าช่าง**		
ทบทวนโดย	**ผู้จัดการอาคาร**		

หมายเหตุ

ภาคผนวก 2

2.11 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

[redacted]

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอชวีอี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท เอชวีอี จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอชวีอี จำกัด ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน พร้อมรายชื่อผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์และรายการสารมลพิษที่จะทำการวิเคราะห์ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอชวีอี จำกัด ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน มีเลขทะเบียน[redacted] สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๐๓ ซอยจรัญสนิทวงศ์ ๔๖ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

[redacted]

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

[redacted]

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสียและอากาศเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับ...

หนังสือฉบับนี้มีอายุครั้งละ ๓ ปี นับจากวันที่กรมโรงงานอุตสาหกรรมออกหนังสือหากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนทั้งนี้สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอชวีอี จำกัด [redacted] เลขทะเบียน [redacted]

[redacted] ลงวันที่ ๒ ๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๓๑ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 30 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldicarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
2	Aldicarb sulfone	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
3	Aldicarb sulfoxide	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
4	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
5	α-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
6	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method [1]
7	Carbaryl	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
8	Carbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
9	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method [1]
10	4,4′-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
11	4,4′-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
12	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
13	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
14	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
16	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
17	Heptachlo Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method [1]
18	3-Hydroxycarbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
19	Methiocarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
20	Methomyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
21	1-Naphthol	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
22	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method [1]
23	Oxamyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
24	pH	Electrometric Method [1]
25	Propoxur	High-Performance Liquid Chromatographic Method [1]
26	Sulfide	Iodometric Method [1]
27	Temperature	Laboratory and Field Methods [1]
28	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C [1]
29	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method [1] [redacted]
30	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C [1]

อากาศเสีย ...

<u>อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 1 รายการ</u>

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Opacity	Ringelmann's Method [2] [redacted]

<u>เอกสารอ้างอิง</u>

1. APHA, AWWA, WEF.**Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

2. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. **ราชกิจจานุเบกษา.** 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125ง.

[redacted]

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๕ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ยกเลิกบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอชวีอี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๘

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอชวีอี จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน [redacted] สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๐๓ ซอยจรัญสนิทวงศ์ ๔๖ ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร ขอยกเลิกบุคลากร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. ให้ยกเลิกผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๑ ราย

[redacted]

๒. ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๒ ราย

[redacted]

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

ภาคผนวก 2

2.12 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด

ภาคผนวก 2

2.13 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทบางขนาด พ.ศ. 2567

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมีลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่ว่าจะมีท่อระบายน้ำท่อเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคลทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชย์ หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชยกรรม หรือบริการธุรกิจอย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

(๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า

(๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ

(๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร

(๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน

(๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาลประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตารางเมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ สถาบันอุดมศึกษาของเอกชนหรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่อาศัยและอาคารพาณิชย์	
	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจากปริมาณในน้ำใช้ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคารสถานพยาบาล	-	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์และอาคารสถานพยาบาล
๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-	-
๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติกคอลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอโดเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาห์ล (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอร์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอโดเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทิ้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

พ[redacted]ก พ[redacted]ณ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม